



ที่ พย ๕๒๖๐๒/๐๖๔

สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านฉ้า
ถนนบ้านฉ้า - บ้านใหม่ พย ๕๖๑๒๐

๑ มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์การออกสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ๒๕๖๓

เรียน กำนันตำบล / ผู้ใหญ่บ้านทุกหมู่บ้าน ประชาสัมพันธ์ตำบลบ้านฉ้า

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศเทศบาลตำบลบ้านฉ้า เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ ฉบับ
๒. ตารางการออกสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ ฉบับ

ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง มาตรา ๓ ให้ยกเลิกพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่และพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ให้มาใช้พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป ทำให้ฐานข้อมูลที่มีอยู่เดิมไม่สามารถนำมาใช้ในการประเมินภาษีตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ นั้น

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามระเบียบ จึงต้องมีการออกสำรวจข้อมูลดังนี้ ชื่อและที่อยู่ของเจ้าของโฉนดที่ดิน ลักษณะการใช้ประโยชน์ของที่ดิน สำรวจการใช้ประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง ประเภท/ลักษณะ/จำนวน/ขนาดพื้นที่/อายุของสิ่งปลูกสร้าง เป็นต้น เพื่อนำข้อมูลที่ได้มาใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษี ถ้าหากเจ้าของทรัพย์สินไม่ให้ความร่วมมือในการสำรวจในครั้งนี้ก็จะไม่สามารถประเมินมูลค่าของที่ดินและทรัพย์สินที่ท่านเป็นเจ้าของได้และมีบทกำหนดโทษ ตามมาตรา ๘๓ ผู้ใดขัดขวางการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานสำรวจตามมาตรา ๒๘ หรือมาตรา ๒๙ หรือของผู้บริหารท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ซึ่งผู้บริหารท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ซึ่งผู้บริหารท้องถิ่นมอบหมายตามมาตรา ๖๓ (๓) หรือ (๔) ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ เทศบาลตำบลบ้านฉ้า จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์การออกสำรวจของเจ้าพนักงานสำรวจ โดยมีรายละเอียดตามเอกสารแนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดให้ความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้ทราบโดยทั่วกัน และขอขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นางอสาศิริ ศิริชัย)

ปลัดเทศบาลตำบลบ้านฉ้า ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านฉ้า