

เจ้าบ้านและการมอบหมาย

หลักเกณฑ์

เจ้าบ้าน หมายความว่าผู้ซึ่งเป็นหัวหน้าครอบครองบ้านในฐานะเป็นเจ้าของผู้เช่าหรือในฐานะอื่นใดก็ตาม

-ในกรณีที่ไม่ปรากฏเจ้าบ้านหรือเจ้าบ้านไม่อยู่ ตาย สูญหาย หรือไม่สามารถปฏิบัติกิจการได้ให้ถือว่าผู้มีหน้าที่ดูแลบ้านในขณะนั้นเป็นเจ้าบ้าน

หน้าที่ของเจ้าบ้าน

เจ้าบ้าน เป็นผู้มีหน้าที่ต้องแจ้งเกี่ยวกับการต่าง ๆ ที่ได้บัญญัติไว้ตามพระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎร เช่น การแจ้งเกิด แจ้งตาย แจ้งย้ายที่อยู่ หรือเรื่องอื่น ๆ เกี่ยวกับบ้านโดยอาจมอบหมายให้ผู้อื่นไปดำเนินการหากเจ้าบ้านไม่อยู่เช่นไปต่างประเทศหรืออยู่แต่ไม่สามารถปฏิบัติภารกิจได้ผู้มีชื่อในทะเบียนบ้านดำเนินการแจ้งโดยทำหน้าที่เจ้าบ้านได้ โดยนายทะเบียนจะบันทึกถ้อยคำให้ได้ข้อเท็จจริงว่าบุคคลผู้มีหน้าที่ดูแลบ้านแทนเป็นเจ้าบ้านในขณะนั้น

เอกสารที่ใช้ในการติดต่อ

1. หนังสือมอบหมายจากเจ้าบ้านระบุรายละเอียดชัดเจนว่ามอบให้ใครทำอะไรและลงชื่อผู้มอบ
2. สำเนาทะเบียนบ้านฉบับเจ้าบ้าน
3. บัตรประจำตัวประชาชน
4. บัตรประจำตัวประชาชนของผู้รับมอบหรือผู้ที่ทำหน้าที่เป็นเจ้าบ้าน

ขั้นตอนการติดต่อ

1. ไปติดต่อ ณ สำนักทะเบียนที่ปรากฏหลักฐานตามทะเบียนบ้าน
2. นายทะเบียนตรวจสอบหลักฐาน และดำเนินการตามความประสงค์ของผู้แจ้ง
3. คืนหลักฐานแก่ผู้แจ้ง